

Referat af Generalforsamling, Grundejerforeningen Egeskov
Tirsdag den 7. september 2021 kl. 19.30 i Bjerringbro Idrætspark i lokale 6

1. Valg af dirigent. -Bestyrelsen foreslår Niels Dueholm.
 - **Niels Dueholm er valgt.**
 - Det konstateres at generalforsamlingen er lovligt indvarslet og mødet kan startes.
 - Eventuelle afstemninger forgår ved håndsoprækning.

2. Bestyrelsens beretning om året der er gik og kommende år.
 - **Legeplads:**

Vi har fået udskiftet bordpladerne på de to eksisterende bordbænkesæt og fået købt 2 bordbænkesæt mere.

Vores "nye" Egehytte er indviet med 1 års forsinkelse, men hvilken fest vi fik skabt denne smukke Sct. Hans aften. Ca. 200 fremmødte, båltales ved vores bychef Lars Christiansen.

Vi har også fået skabt en super flot Panna-bane, som allerede nu, er blevet et stort hit, både hos børn og voksne. Jordbunken ved siden af, bliver fjernet i nærmeste fremtid.

 - **Hjertestarter:**

Der er blevet sat 2 hjertestartere op i området, 1 stk. ved legepladsen og 1 stk. ved Kingosvej ud mod stien, stor TAK til de to grundejere, som har hjulpet os med dette og med levering af strøm.

De to grundejer som leverer strøm, får kontinent til ½ pris, dog max. 500 kr. pr. år.

 - **Området:**

Alle brøndringe er nu fjernet.

Vi har fået forhøjet/forlænget volden ud mod ringvejen, så der bliver mindre støj til husene deroppe ved rundkørslen og stor tak til dem, som har sået solsikke i den nye jord, en stor fornøjelse at gå forbi og nyde synet og vi arbejder videre med kommunen, som skal ligge mere jord på.

Vi forsøger også, at få kommunen til at stille en bom op nede i viadukten, da vi oplever en voldsom fart af specielt scootere, som drøner igennem på den anden side af det lovlige med hornet i bund og så håber det går fint. Dette er dog en længere proces, da kommunen mener, at skilte kan løse det problem.

Det grønne område gennemgår en sanering med udtynding af træer og buske, men på samme tid, skaber vi nye grønne områder, det helt nye store hit pt, er nemlig biodiversitet.

Vi udsendte en nyhedsmail i april måned, hvor vi beskrev lidt nærmere, hvad som ville ske i området og som skrevet, så er Viborg kommune med ind over og betaler 50% af udgifterne. Vi har afsat ca. 140.000 kr. til projektet, så vi ender på ca. 70.000 kr. i grundejerforeningen, +/- det løse.

Vi har fældet en del træer langs Bakkedraget og stien fra Bjerringvej og der planter vi nye træer og buske, som med tiden, kommer til at trone flot og med mindst mulig skygge for naboerne.

Vi mangler stadig at få fjernet de sidste rester af træerne, altså stubbe og det samme gælder buske, men det er planlagt til at ske ASAP.

Græsslåningen har igen i år været et tema og vi er opmærksom på det og følger det skarpt, så vi satser på, at det løser sig i 2022. Det er i hvert fald aftalen med Sophienslyst, som passer vores grønne områder.

Referat af Generalforsamling, Grundejerforeningen Egeskov
Tirsdag den 7. september 2021 kl. 19.30 | Bjerringbro Idrætspark | lokale 6

- Hjemmeside:
Der er oprette ny hjemmeside, www.gf-egeskov.dk
- Hvad nåde vi ikke:
 - Facebook siden er ikke færdig.
 - Renovering af petanque bane.
 - Lavet en velkomst hilsen til tilflyttere i vores område.
 - Opdatering af vedtægter (genoptages i 2022 med hjælp fra Advokat).Der arbejdes løbende vider med disse punkter.
- Kommentar til beretning:
Bakkedraget er utilfreds med beskæring af træer, buske m.m endvidere syntes de at det er for dårligt der ikke bliver ryddet op og jorden planeret ud.
 - Bestyrelsen informere om at der i April blev sendt en nyhedsmail ud om projektet og at der ikke er kommet modsigelser til dette.
 - Der er aftalt at der ryddes op og jorden planeres ud, inden udgangen af 2021.

Ønske om beskæring af bevoksning ved viadukt for bedre udsyn.

 - Der er aftalt at bevoksning beskæres hurtigst muligt.

Græs på stier er vokset ud over belægning.

 - Der er aftalt at bestyrelse kontakter Viborg kommune, da det er deres ansvar.

Rensning af kloak riste til opsamling af regnvand. Enkelt grundejer har selv rensset riste.

 - Der er aftalt at bestyrelse undersøger om det er kommunen der har ansvaret.

Skal grundejer med græs mod sti ved skov selv klippe dette eller er det kommunens ansvar.

 - Som det ser ud nu, er det de enkelte grundejers ansvar

3. Aflæggelse af revideret regnskab.

- Revideret regnskab, **Godkendt.**

4. Rettidigt indkomne forslag:

- Forslag om at alle græsarealer udenfor matrikel bliver vedligeholdt af grundejerforening (mod fælles stier og veje).
 - Det konstateres at forslaget kræver vedtægtsændringer.**Forslaget er enstemmigt nedstemt.**

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

- Budget, **Godkendt.**
- Kontingent, **Uændret og godkendt.**

Referat af Generalforsamling, Grundejerforeningen Egeskov
Tirsdag den 7. september 2021 kl. 19.30 i Bjerringbro Idrætspark i lokale 6

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er:

- Dan Vestergaard (modtager genvalg). **Genvalgt.**
- Tommy Langhave (modtager genvalg). **Genvalgt.**
- Sune Pedersen (modtager genvalg). **Genvalgt.**

7. Valg af bestyrelsessuppleant.

På valg er:

- Jan Pedersen. **Genvalgt.**

8. Valg af revisor.

På valg er:

- Niels Dueholm (modtager genvalg). **Genvalgt.**

9. Valg af revisorsuppleant.

På valg er:

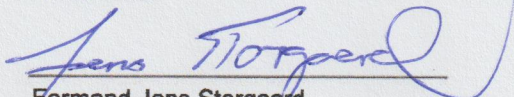
- Aksel H. Sørensen (modtager genvalg). **Genvalgt.**

10. Eventuelt.

- 21 Fremmødte inklusiv, bestyrelse.
- Man må gerne så blomsterfrø i bedene, men vær opmærksom på at det hele bliver fræset til foråret inden den endelige beplantning.
- Kom gerne med forslag til hjemmesiden, da der er mange som kigger i forbindelse med køb af hus.

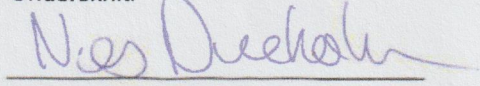
Dato: 20/9-2021

Underskrift:


Formand Jens Storgaard

Dato: 20/9-2021

Underskrift:


Dirigent, Niels Dueholm