

Generalforsamling 2023

Grundejerforeningen EGESKOV afholder ordinær generalforsamling tirsdag den 7. marts 2023 kl. 19.30 i Bjerringbro Idrætspark i lokale 6.

Dagsorden ifølge vedtægter:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om året der gik og kommende år.
3. Aflæggelse af revideret regnskab.
4. Rettidigt indkomne forslag (*skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen*) søndag d. 26 februar 2023.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er: **Dan Vestergaard** (*modtager genvalg*).
Tommy Langhave (*modtager genvalg*).
Sune Pedersen (*modtager ikke genvalg*).

7. Valg af bestyrelsessuppleanter.

På valg er: **Jan Pedersen**.

8. Valg af revisor.

På valg er: **Niels Dueholm** (*modtager genvalg*).

9. Valg af revisorsuppleant.

På valg er: **Aksel H. Sørensen** (*modtager genvalg*).

10. Eventuelt.

Med venlig hilsen

Grundejerforeningen EGESKOVs bestyrelse

Formand

Jens Storgaard

Indkomne forslag kan mailes til: formand@gf-egeskov.dk eller afleveres skriftligt på Nedermarken 60 Bjerringbro senest søndag d. 26 februar 2023.

Da vi ønsker at begrænse spild af maden til generalforsamlingen, ønsker vi, at du/I tilmelder jer senest på ovenstående dato. Der er garanteret lidt godt til ganen til de tilmeldte.

Referat Grundejerforeningen Egeskovs Generalforsamling 7. marts 2023

Formand Jens Storgaard bød velkommen til de 35 fremmødte grundejere og gennemgik dagsorden for generalforsamlingen.

Punkt 1 – Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Niels Dueholm som dirigent. Niels Dueholm accepterede og blev valgt til dirigent. Der er indvarslet til generalforsamling i overensstemmelse med §7 og 12 i vedtægterne og det kunne derfor konstateres, at generalforsamlingen er lovlig og gyldig.

Punkt 2 – Bestyrelsens beretning om året, der gik og kommende år

Se bestyrelsens beretning på vedhæftning.

Spørgsmål til bestyrelsens beretning

Der blev spurgt til, om hjertestarterne i området har været i brug. De har været på tur med hjerteløbere, men har ikke været i brug, da ambulancen har været i byen og derfor er kommet først frem.

Der blev fremsat forslag om en planche med forklaring og planer for de grønne områder samt biodiversitetsområdet. Bestyrelsen kunne oplyse, at basketballkurven vil blive skåret ned i løbet af året og at der vil blive sat en informationstavle på standen. Her vil planer efterfølgende blive sat op.

Ved samme lejlighed blev det foreslået, at der kigges på beplantningen ved hesteskoen på det grønne område samt på stikvejene. Bestyrelsen kunne oplyse, at beplantningen ved hesteskoen umiddelbart er på plads, men bare skal have tid til at gro til. Beplantningen på stikvejen genetableres ikke – der vil fremadrettet kun være græs på stikvejene. Det af hensyn til beboerne i forhold til skygge og affald fra træerne.

Der blev spurgt til, om placeringen af bistaderne i biodiversitetsområdet var clearet med naboerne. Det er det ikke, men der har ikke været nogen henvendelser med problematikker omkring det. Der var en fremmødt nabo på generalforsamlingen, der kunne bekræfte, at det ikke har skabt problemer for naboerne.

Punkt 3 – aflæggelse af revideret regnskab

Kasserer Dan Vestergaard gennemgik regnskabet for 2022. Generelt er der brugt færre penge end budgetteret og årets resultat er derfor et overskud på kr. 66.034,63.

Regnskabet er revideret og blev godkendt på generalforsamlingen.

Der var ingen spørgsmål til regnskabet.

Punkt 4 – Rettidige indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

Punkt 5 – Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent

Der ændres ikke på kontingentet i 2023 og indtægterne er derfor budgetteret tilsvarende 2022. Der skrues lidt op for de budgetterede udgifterne i 2023 til de grønne områder, udviklingen af biodiversitetsområdet og vedligeholdelse/udvikling af legepladsen. Der er derfor budgetteret med et lille underskud på kr. 11.000,-

Budgettet blev godkendt.

Der var ingen spørgsmål til budgettet.

Punkt 6 – Valg af bestyrelsesmedlemmer

På valg var: Dan Vestergaard – modtog genvalg.
Tommy Langhave – modtog genvalg.
Sune Pedersen – modtog ikke genvalg.
Majbritt Adelsten blev foreslået af bestyrelsen og modtog valget.

Dan Vestergaard, Tommy Langhave og Majbritt Adelsten blev valgt ind i bestyrelsen.

Punkt 7 – Valg af bestyrelsessuppleanter

På valg var: Jan Pedersen
Sune Pedersen blev foreslået af bestyrelsen og modtog valget.
Sune Pedersen blev valgt som suppleant.

Punkt 8 – valg af revisor

På valg var: Niels Dueholm – modtog genvalg.
Niels Dueholm blev valgt som revisor.

Punkt 9 – Valg af revisorsuppleant

På valg var: Aksel H. Sørensen – modtog genvalg.
Aksel H. Sørensen blev valgt som revisorsuppleant.

Punkt 10 – Eventuelt

Der var ingen input under eventuelt, men der blev spurgt til bekæmpelsen af husskader i området i form af fjernelse af skadernes reder. Rederne må gerne fjernes, når der ikke er unger i rederne.

Dirigent Niels Dueholm takkede for god ro og orden på generalforsamlingen.

Dato: 10.03.23

Underskrift:



Niels Dueholm

Dirigent

Dato: 10.03.2023

Underskrift:



Jens Storgaard

Formand

Budget

REGNSKAB	2021	2022	2023
Indtægter:			
Kontingent	205.000,00	205.000,00	205.000,00
Andet	29.750,00	15.920,00	12.500,00
Samlede indtægter i alt	kr 234.750,00	kr 220.920,00	kr 217.500,00
Udgifter:			
Grønt område	76.350,00	50.000,00	80.000,00
Vinterbekæmpelse	15.250,00	13.968,75	15.000,00
Have affaldsafhentning	12.076,25	14.002,50	15.000,00
Møder / arrangementer	5.838,25	9.537,75	10.000,00
Kontorhold	931,50	5.649,00	7.500,00
Maskinpark	1.044,00	794,00	2.000,00
Faste udgifter	13.158,11	14.095,87	14.000,00
Afskrivninger	-	-	-
I alt	kr 124.648,11	kr 108.047,87	kr 143.500,00
Projekter:			
Udtynding af grønne områder	20.000,00	13.000,00	20.000,00
Grønt område nye tiltag	37.500,00	29.562,50	50.000,00
Legeplads/Hjertestarter- div.	71.864,30	4.275,00	15.000,00
I alt	kr 129.364,30	kr 46.837,50	kr 85.000,00
Samlede udgifter i alt	kr 254.012,41	kr 154.885,37	kr 228.500,00
Årets resultat	(19.262,41)	66.034,63	(11.000,00)
Værdier			
Skyldig gæld	kr -	kr -	
Bankkonto pr. sidste regnskabs år	kr 285.884,64	kr 266.622,23	332.656,86
Kontant beholdning pr. 31 dec.	kr -	kr -	-
Bankkonto pr. 31 dec.	kr 266.622,23	kr 332.656,86	321.656,86
Formue i alt	kr 266.622,23	kr 332.656,86	kr 321.656,86
Bogført værdier pr. 31 dec.		-	-

Regnskabet gennemgået, beholdningerne afstemt og sammentællinger samt bilag kontrolleret ved stikprøver.
Der er ikke fundet anledning til bemærkninger.

Bente K. Løth
Bente Krogsgaard Løth
Revisor Dato

13/2-2023

Dan Vestergaard
Dan Vestergaard
Kasserer Dato

09/2-2023
Niels Dueholm
Niels Dueholm
Revisor Dato

12/2-2023